

Date : 6 mai 2019

A : Centre de Coordination Européen

Cc : Assemblée Internationale, Département de l'Hémisphère Ouest

## Re : Appel aux dons pour l'achat d'une propriété pour l'Eglise de Paris Est (France)

Alléluia ! Salutations au nom de notre Seigneur Jésus-Christ !

Chers ministres, frères et sœurs en Christ,

Par la grâce de Dieu, l'Eglise de Paris Est a trouvé un bien qui répond à l'ensemble de nos besoins et qui peut servir d'église. L'achat se réalisera sous réserve de l'approbation écrite de la mairie pour le changement de destination en lieu de culte, ainsi que de la réunion des fonds nécessaires.

### Brève information sur le projet

**Localisation** : Châtenay-Malabry, une ville située à 11 km (6,8 miles) au sud de Paris

**Surface** : Un total de 400 m<sup>2</sup> (4305 ft<sup>2</sup>) sur 2 niveaux, réparti en : 1 grande salle (chapelle), 1 salle à manger avec cuisine, 4 pièces (2 classes d'éducation religieuse, 1 bureau, 1 chambre), 2 salles de bain et 4 toilettes.

Les coûts estimés s'élèvent à :

- 909 500 € pour l'acquisition du bien, incluant les frais de notaire (7% du prix du bien).
- Notre situation financière se présente comme suit :  
359 000 € de collecte pour l'achat du bien et  
148 000 € de promesses de dons  
Ce qui porte le total à **507 000 €**.
- Ainsi, il nous manque environ  
**402 500 €** pour couvrir l'ensemble des dépenses estimées.

Les dons peuvent être transférés par virement bancaire sur le **compte** suivant :

**Nom du bénéficiaire** : ASSO TRUE JESUS CHURCH  
**Numéro de compte (IBAN)** : FR76 1020 7000 2522 2124 1703 286  
**BIC** : CCBPFRPPMTG  
**Adresse de la banque** : Banque Populaire Rives de Paris  
172 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART  
FRANCE

Un reçu fiscal vous sera délivré sur demande et sous réserve que votre nom et adresse nous soient communiqués. Puisque nous sommes reconnus en tant qu'association culturelle, vos dons peuvent faire l'objet d'une réduction d'impôt, selon la législation de votre pays.

Nous serions reconnaissants si les frères et sœurs du monde entier pouvaient nous soutenir avec des dons, afin que l'on puisse acquérir ce bâtiment et continuer la Sainte-Œuvre dans un lieu de culte approprié. Nous rendons grâce au Seigneur et remercions l'ensemble des membres pour votre amour et vos intercessions incessantes à ce sujet.

Que Dieu se souvienne de votre amour et bonté, et qu'Il vous bénisse abondamment.

Pour plus d'information, n'hésitez pas à nous contacter par mail à l'adresse [france@tjc.org](mailto:france@tjc.org).

En Christ,

**Dc Michée Ly**

Responsable des affaires religieuses  
Eglise de Paris Est



---

## Informations détaillées

### NOTRE HISTORIQUE

- Avril 2012 : Culte régulier du Sabbat dans la maison d'un membre à l'est de Paris.
- Sept 2012 : Déménagement dans l'appartement d'un membre à l'est de Paris.
- Mai 2015 : Reconnaissance officielle de notre statut d'association auprès des autorités.
- Juin 2016 : Déménagement dans le restaurant d'un ami dans le centre de Paris.
- Sept 2016 : Déménagement dans la maison d'un membre à l'ouest de Paris.
- Sept 2017 : Déménagement et location d'une salle à l'est de Paris.
- Membres : 42 membres sont actuellement enregistrés.

### HISTORIQUE DE NOTRE PROJET

En avril 2012, afin de nous préserver dans la vérité, quelques membres se sont temporairement réunis pour le Sabbat dans la maison d'un membre. Ceci était dû à la décision de la VJE Paris d'employer YM Yang en tant que pasteur résident malgré l'arrêt par l'Assemblée internationale de son ministère de pasteur, puis peu après, son excommunication.

En septembre 2012, un frère mit à notre disposition son appartement, tandis qu'il travaillait à l'étranger. Les services du Sabbat étaient célébrés toutes les semaines avec 2 classes d'éducation religieuse et une session de partage des jeunes. Comme le nombre des membres croissait, l'appartement devint peu à peu trop exigu ; nous avons quitté les lieux en juin 2016, lorsque l'appartement fut mis en vente.

De juin à mi-septembre 2016, l'ami d'un membre proposa son restaurant (environ 50m<sup>2</sup> (538 ft<sup>2</sup>)) pour nos services du Sabbat jusqu'à l'heure d'ouverture du restaurant à 17h. Le restaurant ne disposant que d'une salle, nous ne pouvions maintenir l'éducation religieuse.

A la mi-septembre 2016, une nouvelle opportunité a été pourvue par Dieu. Nous avons déménagé dans la maison d'une sœur, peu après son admission en maison de retraite. L'éducation religieuse reprit son cours, ainsi que diverses activités et sessions de partage. Malheureusement, nous avons dû quitter les lieux en septembre 2017 lorsque la maison fut vendue.

En septembre 2017, après plusieurs tentatives infructueuses auprès de diverses dénominations, une église Evangélique accepta de nous louer une partie de leur local qui est un entrepôt dans une zone industrielle. Cependant, ce local est indisponible les dimanches pour nos convocations et nous avons dû faire face à des coupures de courant, des pannes de chauffage et des fuites d'eaux.

Sous la conduite et le soin providentiel de Dieu, l'Eglise de Paris Est a été reconnue et officiellement enregistrée auprès des autorités en mai 2015. Dès lors, nous avons senti que le moment était venu d'acheter un endroit pour glorifier le nom de Jésus et développer davantage la Sainte-Ceuvre en France. En 2017, nous avons trouvé un bâtiment, mais nous manquions de fonds. Nous avons continué les recherches et avons récemment trouvé une propriété adaptée.

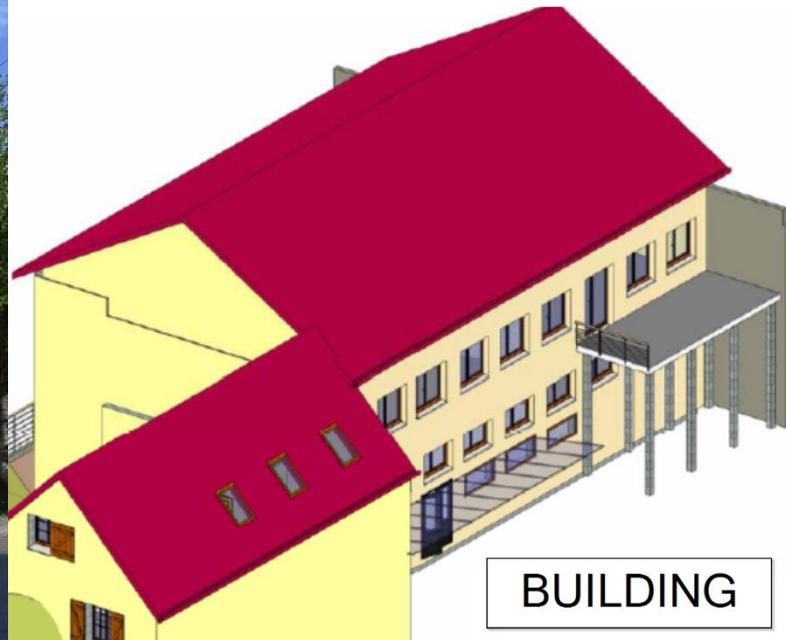
### LE PROJET

**Localisation** : La propriété est située à Châtenay-Malabry (une ville située à 11 km (6.8 miles) au sud de Paris). Depuis Paris, le trajet commence en train (RER), suivi de 13 min en bus ou tram (prévu pour 2023) puis de 3 min de marche jusqu'à la propriété. Des supermarchés sont également accessibles à pied. Dans la rue se trouvent des places de parking. C'est un bâtiment sur 2 niveaux utilisé auparavant comme salle des fêtes. La hauteur sous plafond est de 4 m et toutes les fenêtres sont pourvues de double-vitrage. Le sol du rez-de-chaussée est carrelé, et le sol du premier étage, en parquet.

**Surface** : La grande salle est d'environ 140m<sup>2</sup> (1507 ft<sup>2</sup>). La salle à manger est de 100m<sup>2</sup> (1076 ft<sup>2</sup>) avec une cuisine ouverte. Le propriétaire vit toujours dans les lieux qui sont bien entretenus.

**Pièces jointes** : Détails des surfaces, photos et plans de la propriété

**Lien YouTube** : <https://youtu.be/IXF2QrqRyjY>

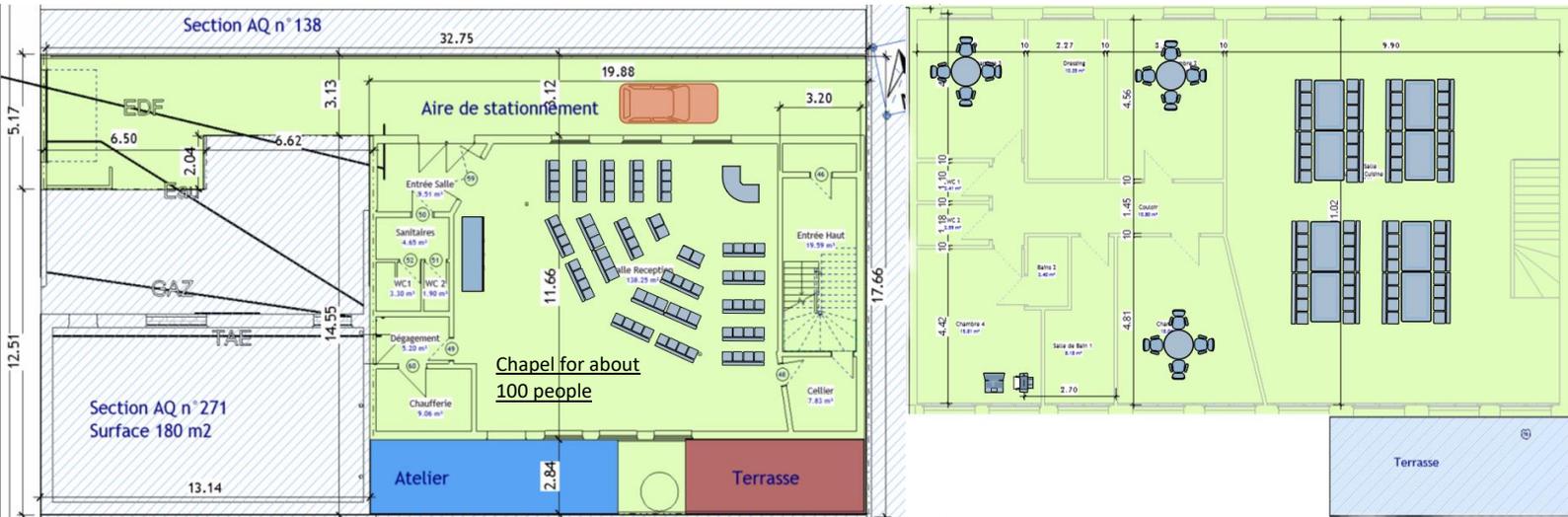


BUILDING

First floor	Size in m <sup>2</sup>	Size in ft <sup>2</sup>
Cellar	7.10 m <sup>2</sup>	76.42 ft <sup>2</sup>
Boiler room	7.00 m <sup>2</sup>	75.34 ft <sup>2</sup>
Corridor boiler room	5.52 m <sup>2</sup>	59.41 ft <sup>2</sup>
Entrance room	9.03 m <sup>2</sup>	97.19 ft <sup>2</sup>
Chapel	138.91 m <sup>2</sup>	1,495.21 ft <sup>2</sup>
WC	9.50 m <sup>2</sup>	102.25 ft <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>177.05 m<sup>2</sup></b>	<b>1,905.75 ft<sup>2</sup></b>
Second floor	Size in m <sup>2</sup>	Size in ft <sup>2</sup>
Entrance first floor	16.48 m <sup>2</sup>	177.38 ft <sup>2</sup>
Mezzanine	7.60 m <sup>2</sup>	81.80 ft <sup>2</sup>
Dining room	100.00 m <sup>2</sup>	1,076.39 ft <sup>2</sup>
Room 1	16.03 m <sup>2</sup>	172.54 ft <sup>2</sup>
Room 2	14.41 m <sup>2</sup>	155.10 ft <sup>2</sup>
Room 3	15.81 m <sup>2</sup>	170.17 ft <sup>2</sup>
Room 4	15.95 m <sup>2</sup>	171.68 ft <sup>2</sup>
Corridor	10.41 m <sup>2</sup>	112.05 ft <sup>2</sup>
Dressing	10.58 m <sup>2</sup>	113.88 ft <sup>2</sup>
Bathroom 1	9.20 m <sup>2</sup>	99.02 ft <sup>2</sup>
Bathroom 2	2.42 m <sup>2</sup>	26.04 ft <sup>2</sup>
WC 1	1.95 m <sup>2</sup>	20.98 ft <sup>2</sup>
WC 2	1.93 m <sup>2</sup>	20.77 ft <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>222.84 m<sup>2</sup></b>	<b>2,398.62 ft<sup>2</sup></b>
Other	Size in m <sup>2</sup>	Size in ft <sup>2</sup>
Terrace	20.02 m <sup>2</sup>	215.49 ft <sup>2</sup>
Workshop	25.65 m <sup>2</sup>	276.09 ft <sup>2</sup>

RDC

1ER ETAGE



La grande salle (future Chapelle)



La salle à manger



Les chambres (futurs classes d'ER / bureau)

